



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO ORIGINALE

Area 1 - U.O. Servizi Sociali e scolastici

N° 574 Registro Generale	N° 115 Area 1 - U.O. Servizi sociali e scolastici
--------------------------	---

OGGETTO:

CONTRIBUTI FINALIZZATI AL SOSTEGNO PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE EX ART. 11 L. N. 431/1998 - ANNO 2026. RETTIFICA DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA APPROVATA CON DETERMINAZIONE N. 517 DEL 20/08/2026.

L'anno duemilaventisei il giorno dieci del Mese di settembre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche e integrazioni, recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”, che all’art. 11 istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione;

Vista la D.G.R.T. n. 851/2025, con la quale sono stati stabiliti i criteri e le procedure per la ripartizione e l’erogazione delle risorse del Fondo;

Vista la D.G.R.T. n. 154/2026;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 28/04/2026, con la quale sono stati impartiti gli indirizzi per l’emanazione del Bando per l’anno 2026;

Richiamata la determinazione n. 295 del 30/04/2026, con la quale sono stati approvati il Bando e la relativa modulistica;

Richiamata la determinazione n. 338 del 04/06/2026, con la quale il termine per la presentazione delle domande è stato prorogato al 30 giugno 2026;

Richiamata la determinazione n. 517 del 20/08/2026, con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria relativa al Bando per l’anno 2026;

Dato atto che la predetta determinazione ha previsto che l’Amministrazione possa procedere, anche successivamente all’approvazione della graduatoria, alle verifiche sui requisiti dichiarati, sulle dichiarazioni sostitutive rese e sulla documentazione prodotta;

Dato atto, altresì, che il punto 8 del dispositivo della medesima determinazione prevede che tali controlli possano essere effettuati anche successivamente all’approvazione della graduatoria e comunque prima dell’erogazione del beneficio;



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

Visto l'art. 6, comma 1, lett. b), della Legge n. 241/1990, ai sensi del quale il responsabile del procedimento accerta d'ufficio i fatti e può, tra l'altro, chiedere dichiarazioni nonché la rettifica di dichiarazioni o istanze erranee o incomplete;

Preso atto che, con riferimento alla domanda acquisita al prot. n. **6171 del 03/06/2026**, successivamente alla pubblicazione della graduatoria provvisoria l'Ufficio ha effettuato ulteriori verifiche d'ufficio sulla posizione del richiedente;

Rilevato che nella domanda presentata entro il termine previsto dal Bando risultava già rappresentata la presenza nel nucleo familiare di una condizione di disabilità;

Dato atto che l'Ufficio ha acquisito la relativa documentazione INPS, dalla quale risulta che tale condizione era già sussistente anteriormente alla scadenza del termine di presentazione delle domande;

Preso atto, inoltre, che:

- in data 16/06/2026, prot. n. 6804, era stata acquisita un'attestazione ISEE corrente;
- in data 14/07/2026, prot. n. 7996, è stata acquisita una successiva attestazione ISEE corrente;
- con dichiarazione acquisita al prot. n. 10250 del 10/09/2026, l'interessato ha precisato che la successiva attestazione è stata richiesta al fine di correggere un errore dichiarativo presente nella precedente DSU e che la rettifica riguarda dati e circostanze già esistenti alla data di scadenza del Bando;

Considerato che le successive verifiche d'ufficio hanno consentito di accertare più compiutamente elementi già riferibili alla situazione del richiedente esistente alla data di scadenza del Bando, senza introduzione di fatti o requisiti sopravvenuti;

Considerato, altresì, che la produzione successiva di documentazione può essere valutata quando è diretta a comprovare requisiti già sussistenti alla data utile e non comporta la sanatoria della mancanza originaria di un requisito sostanziale; tale distinzione è stata valorizzata anche dalla giurisprudenza amministrativa in materia di contributi pubblici;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere alla rettifica della posizione della domanda prot. n. 6171 del 03/06/2026 e, conseguentemente, della graduatoria provvisoria approvata con determinazione n. 517 del 20/08/2026;

Ritenuto, inoltre, opportuno disporre una nuova pubblicazione della graduatoria provvisoria rettificata per 10 giorni consecutivi, al fine di garantire ai partecipanti la possibilità di prendere conoscenza delle modifiche intervenute e presentare eventuali richieste di riesame;

Preso atto che, a seguito della rettifica della graduatoria provvisoria, le domande risultano così suddivise:

- n. 16 domande ammesse e collocate in Fascia A;
- n. 0 domande ammesse e collocate in Fascia B;
- n. 6 domande escluse/non ammesse per mancanza dei requisiti o per le cause di inammissibilità previste dal Bando;



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)

Dato atto che il fabbisogno teorico complessivo relativo alle domande ammesse risulta pari ad € 43.803,12, interamente riferito alla Fascia A, non risultando domande ammesse in Fascia B;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'art. 107;

Richiamato il PIAO 2026-2028;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 28 del 13/06/2025;

DETERMINA

1. **Di rettificare** la graduatoria provvisoria relativa al Bando per l'assegnazione dei contributi finalizzati al sostegno per il pagamento dei canoni di locazione ex art. 11 della Legge n. 431/1998 – anno 2026, approvata con determinazione n. 517 del 20/08/2026, con riferimento alla domanda prot. n. 6171 del 03/06/2026, sulla base delle risultanze delle successive verifiche d'ufficio;
2. **Di dare atto** che la rettifica riguarda elementi riferibili a fatti e condizioni già esistenti alla data di scadenza del Bando e non comporta il riconoscimento di requisiti sopravvenuti successivamente al 30/06/2026;
3. **Di approvare**, conseguentemente, la graduatoria provvisoria rettificata, articolata in Fascia A e Fascia B, allegata al presente provvedimento sotto la lettera A), quale parte integrante e sostanziale, che sostituisce integralmente quella approvata con determinazione n. 517 del 20/08/2026;
4. **Di dare atto** che nella graduatoria destinata alla pubblicazione i richiedenti sono individuati esclusivamente mediante il numero di protocollo attribuito alla domanda;
5. **Di disporre** la pubblicazione della graduatoria provvisoria rettificata all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Subbiano per 10 giorni consecutivi;
6. **Di dare atto** che entro il predetto termine i partecipanti potranno presentare eventuali richieste di riesame secondo quanto previsto dal Bando;
7. **Di dare atto** che, decorso il termine di pubblicazione e valutate le eventuali richieste pervenute, si procederà all'approvazione e pubblicazione della graduatoria definitiva;
8. **Di confermare**, per quanto non espressamente modificato dal presente provvedimento, il contenuto della determinazione n. 517 del 20/08/2026;
9. **Di dare atto** che la collocazione nella graduatoria non comporta automaticamente il diritto all'erogazione del contributo e che l'importo effettivamente spettante sarà determinato sulla base delle risorse complessivamente disponibili e secondo i criteri stabiliti dal Bando;
10. **Di dare atto** che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Alessandra Conti e che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
11. **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio elettronico dell'Ente e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale secondo la normativa vigente.

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Alessandra Conti

IL RESPONSABILE
DELL'AREA/SERVIZIO

Dott.ssa Alessandra Conti



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)



Comune di Subbiano

(Provincia di Arezzo)
