

**AVVISO
PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE
VOLTE ALLA CONCESSIONE IN USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO
COMUNALE CALCIO SUBBIANO FINALIZZATO AI CAMPI ESTIVI 2024**

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3 – U.O. DEI SERVIZI TECNICI ED INFORMATICI

PREMESSO CHE

con **deliberazione** di **Giunta Comunale** n. **68** del **30/05/2024** (pubblicata in data 03/06/2024), è stato dato mandato di affidare fino al 31/08/2024 l'utilizzo dell'impianto di calcio di Subbiano al fine dello **svolgimento di campi solari per bambini e giovani nell'arco temporale compreso tra il 01/06/2024 e il 31/08/2024**;

RENDE NOTO CHE

è pervenuta all'Ente la proposta della società di calcio A.C.D. Marino Mercato, ex Gestore dell'impianto, per lo svolgimento dei campi solari nell'immobile in parola, giusto prot. n. 6058 del 22.05.2024 e n. 6362 del 29.05.2024, proposta visionabile in allegato.

AVVISA

che è possibile presentare ulteriori manifestazioni di interesse per la concessione in uso del terreno comunale da valorizzare **entro le ore 18.00 del giorno 11 giugno 2024**.

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE: La struttura sportiva oggetto della presente manifestazione di interesse, è individuata al catasto fabbricati alla particella 1405 foglio n.36, subalterno 2; fanno parte dell'intero complesso oggetto di concessione in uso i seguenti compendi:

- Campo da calcio a 11 regolamentare delle dimensioni mt. 105.00 x 60.00 con annesso campino delle dimensioni mt. 30.00 x 10.00;
- Edificio ex spogliatoi adibito a magazzino, lavanderia e C.T. di circa mq. 130. Il fabbricato ha sul lato est una piccola palestra attrezzata di circa 53mq, con accanto un locale destinato a vano tecnico e lavanderia di mq15; salendo tre scalini invece si arriva al piano rialzato costituito, partendo da est verso ovest, dalla segreteria del Subbiano Calcio di circa 23mq, spogliatoi ospiti, locali e arbitri. Lo spogliatoio ospiti e locali hanno entrambi una superficie di circa 32mq e sono dotati di 6 docce con 2 lavabi e un wc, mentre lo spogliatoio degli arbitri ha una superficie di circa 18mq ed è fornito di wc, lavabo e due docce.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: In caso di pluralità di manifestazioni di interesse

verrà espletata **successiva procedura negoziata**, dove **sarà richiesta la presentazione di un progetto migliorativo rispetto a quello già pervenuto**. Nel caso non pervengano ulteriori proposte si procederà all'affidamento diretto con il soggetto che ha presentato la proposta allegata.

ELEMENTI ESSENZIALI DELLA CONCESSIONE:

- è prevista una durata massima della Concessione in uso fino al 31/08/2024;
- il canone è stimato in € 700,00, oltre le utenze e la manutenzione ordinaria e le pulizie;
- il Concessionario dovrà stipulare idonea polizza assicurativa a copertura della Responsabilità civile verso terzi e come previsto all'art.5 del predetto Regolamento, dovrà essere depositata cauzione di 5.000,00 €;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: Possono partecipare unicamente Associazioni od Enti senza scopo di lucro, previsti dal *Regolamento comunale per la concessione in uso dei locali ed eventuali aree pertinenziali e degli immobili*.

MODALITA' DI INVIO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

I soggetti interessati, devono far pervenire, **pena l'esclusione**, la propria manifestazione di interesse, **entro le ore 18.00 del giorno 11 giugno 2024**.

La manifestazione di interesse, redatta su carta libera, datata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, corredata di **fotocopia del documento** di riconoscimento del sottoscrittore, dovrà essere trasmessa alla PEC c.subbiano@postacert.toscana.it o consegnata all'ufficio protocollo dell'Ente. In alternativa può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

PUBBLICITA': Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Subbiano.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di un'indagine conoscitiva, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di soggetti da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla presente procedura.

Il **Responsabile del Procedimento** è l'Ing. Laura Paolucci, (e-mail: laura.paolucci@comune.subbiano.ar.it e tel. 0575/421728).

Subbiano, 05/06/2024

Il Responsabile del procedimento
f.to Ing. Laura Paolucci