

TABELLA 1
Dest.Uso: RESIDENZIALE

Costo medio Regionale / Primarie al mc.	€	8,73
Costo medio Regionale /Secondarie al mc.	€	26,36
Costo medio Comunale / Primarie al mc.	€	10,05
Costo medio Comunale / Secondarie al mc.	€	30,31

Coeff. Comunale = 0,804

*art.136 c.2 lett.a)-g) - art.135 c.2 lett.b) -- **art. 134 c.1 lett. h) - i) - art. 135 c.2 lett.e) senza addizione -- *** art.134 c.1 lett.g)- art. 135 c.2 lett.e) - con riferimento alla L.R. 65/2014 - R1 modifiche interne. R2 modifiche prospettiche, R3 spostamento solai

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444												
		A		B		C		D		E		F		
R e s t a u r o - Cambio uso senza opere (art.191 comma 6-7)	Primaria	0,3	-65%	1,06	0,3	-65%	1,06	0,3	-65%	1,06	0,3	-65%	1,06	
	Second.	0,3	-65%	3,18	0,3	-65%	3,18	0,3	-65%	3,18	0,3	-65%	3,18	
Ristrutt.Edilizia Conservativa R1- Manutenzione straordinaria*	Primaria	0,3	-60%	1,21	0,3	-60%	1,21	0,3	-60%	1,21	0,3	-60%	1,21	
	Second.	0,3	-65%	3,18	0,3	-65%	3,18	0,3	-65%	3,18	0,3	-65%	3,18	
Ristrutt.Edilizia Conservativa R2	Primaria	0,3	-60%	1,21	0,3	-10%	2,71	0,3	-10%	2,71	0,3	-25%	2,26	
	Second.	0,3	-65%	3,18	0,3	-30%	6,37	0,3	-30%	6,37	0,3	-55%	4,09	
Ristrutt.Edilizia Conservativa R3 e cambio uso da rurale a civile (art.83 c.5)	Primaria	0,3	-20%	2,41	0,3	65%	4,97	0,3	65%	4,97	0,3	-5%	2,86	
	Second.	0,3	-50%	4,55	0,3	15%	10,46	0,3	15%	10,46	0,3	-20%	7,27	
Sostituzione Edilizia - Ristrutt. Ricostruttiva**	Primaria	0,8	-35%	5,23	0,8	-35%	5,23	0,8	-35%	5,23	0,8	-35%	5,23	
	Second.	0,8	-55%	10,91	0,8	-55%	10,91	0,8	-55%	10,91	0,8	-55%	10,91	
Ristrutturazione urbanistica	Primaria	1,0	-35%	6,53	1,0	-35%	6,53	1,0	-35%	6,53	1,0	-35%	6,53	
	Second.	1,0	-60%	12,12	1,0	-60%	12,12	1,0	-60%	12,12	1,0	-60%	12,12	
Nuove Costruzioni Addizioni***	IF inf. 1,5 o ricostruzione a seguito di demolizione senza aumento di volume	Primaria	1,2	-50%	6,03	1,2	-35%	7,84	1,2	-40%	7,24	1,2	-55%	5,43
		Second.	1,2	-65%	12,73	1,2	-60%	14,55	1,2	-60%	14,55	1,2	-65%	12,73
	IF tra 1,5 e 3	Primaria	1,0	-45%	5,53	1,0	-35%	6,53	1,0	-30%	7,04	1,0	-35%	6,53
		Second.	1,0	-65%	10,61	1,0	-60%	12,12	1,0	-55%	13,64	1,0	-60%	12,12
	IF > 3	Primaria	0,9	-50%	4,52	0,9	-35%	5,88	0,9	-30%	6,33	0,9	-35%	5,88
		Second.	0,9	-65%	9,55	0,9	-60%	10,91	0,9	-55%	12,28	0,9	-60%	10,91