



COMUNE DI SUBBIANO

Provincia di Arezzo

Deliberazione COPIA della Giunta Comunale

N. 68 del Reg. Data 09/06/2015	OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI DI NATURA URBANISTICA ED EDILIZIA ANNO 2015 - DETERMINAZIONI -
-----------------------------------	--

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **nove** del mese di **giugno** alle ore **16.30**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, la Giunta comunale si e' riunita con la presenza dei signori :

		PRESENTI	ASSENTI
SINDACO	DE BARI ANTONIO	X	
ASSESSORE	CEROFOLINI MARCO	X	
ASSESSORE	BRUNO NICOLETTA	X	
ASSESSORE	TOZZI SILVIA	X	
ASSESSORE	ROSSI ALESSANDRO	X	

Partecipa il Segretario comunale **D.ssa BARGELLINI ROSSELLA**

Il sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la deliberazione **consiliare n. 33** del dì **8/05/1992** con la quale venivano istituiti i diritti di segreteria a seguito del D.L. n.233/92;
- la propria **deliberazione n. 73** del **29/05/2012** con la quale venne disposto l'aggiornamento della tariffa, dei diritti di segreteria su alcuni atti amministrativi di natura urbanistico edilizia e che tali tariffe sono state confermate per gli anni successivi fino ad oggi;

PRESO ATTO inoltre delle nuove disposizioni regionali, dettate dalla vigente L.R.T. 10 novembre 2014 n. 65, in materia di definizione degli interventi edilizi;

CONSIDERATO che oltre all'istituto della SCIA (segnalazione certificata di inizio attività), introdotta dalla L. n. 122/2010, risulta istituita la CILA (comunicazioni interventi lavori asseverati) dalla predetta legge regionale n. 65;

CONSIDERATO che è necessario introdurre nuovi diritti per l'istanza di autorizzazione paesaggistica, per la PAS (procedura abilitativa semplificata), introdotta dal d.lgs. n. 28 del 3 marzo 2011 e per l'accertamento di conformità e permesso in sanatoria, di cui all'art. 209 della L.R. 65/2014;

RITENUTO OPPORTUNO non procedere all'aumento degli importi dovuti, confermando per tutti i titoli abilitativi il valore minimo di legge;

VISTI i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione:

- del responsabile del servizio (sig.ra Paolucci Laura) in ordine alla sola regolarità tecnica
 - del responsabile di ragioneria (sig.ra Manneschi Morena) in ordine alla regolarità contabile
- espressi, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs n. 118/2011 come modificato dal D.lgs n. 126/2014;
- lo Statuto come da ultimo modificato con la **consiliare n. 2/2010**;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi – norme di accesso – modificato da ultimo con l'atto di **giunta comunale n. 21/2015**;
- il regolamento dei controlli interni approvato con la **consiliare n. 4/2013**;
- il piano di prevenzione della corruzione 2014/2016 approvato con atto di **giunta comunale n. 22/2014** ed aggiornato con successivo atto n. **10/2015**;
- il programma della trasparenza e dell'integrità triennio 2014/2016 approvato con deliberazione di **giunta comunale n. 20/2014** ed aggiornato con successivo atto n. **9/2015**;

CON VOTAZIONE UNANIME espressa in forma palese;

D E L I B E R A

1- Di **confermare** per l'anno 2015 le tariffe vigenti dei diritti di segreteria sugli atti e certificati già istituiti;

2- Di introdurre i diritti di segreteria anche per l'autorizzazione paesaggistica, per la CILA (comunicazioni interventi lavori asseverati), istituita dalla predetta legge regionale n. 65/2014, oltre che per l'accertamento di conformità e permesso in sanatoria;

3- Di dare atto che pertanto i diritti di segreteria, ad esclusivo vantaggio del comune per il corrente anno sono quelli riportati nella tabella che segue:

DIRITTI DI SEGRETERIA

Certificati di Destinazione Urbanistica di cui all' art. 30 del D.P.R. n. 380 del 6/06/2001:	
per certificati fino a n. 5 p.lle	€ 5,16
per certificati da n. 6 a n. 10 p.lle	€ 10,33
per certificati da n. 11 a n. 20 p.lle	€ 15,49
per certificati oltre n. 20 p.lle	€ 20,66

Atti abilitativi e altre certificazioni	
PAS (Procedura Abilitativa Semplificata)	€ 51,65
Autorizzazione Paesaggistica D.Lgs.42/2004	€ 51,65
CILA (comunicazione inizio lavori asseverata per opere di cui all' art. 136 c.2 lettere a) e g))	€ 51,65
Segnalazione di Inizio Attività a titolo gratuito	€ 51,65
Segnalazione di Inizio Attività a titolo oneroso	Il 5% del contributo sul costo di costruzione e comunque da un minimo di € 51,65 a un massimo € 516,46
Piani di Recupero di iniziativa privata.	€ 51,65
Piani di dettaglio per lottizzazioni di aree.	€ 77,47
Certificati ed attestazioni in materia edilizio – urbanistica.	€ 15,49
Permessi di Costruire e Accertamenti di Conformità o Permessi in Sanatoria non soggetti al pagamento del costo di costruzione.	€ 51,65
Permessi di Costruire e Accertamenti di Conformità o Permessi in Sanatoria soggetti al pagamento del contributo sul Costo di Costruzione.	Il 5% del contributo stesso, e comunque da un minimo di € 51,65 a un massimo € 516,46
Permessi di Costruire e Accertamenti di Conformità o Permessi in Sanatoria per edifici artigianali e quindi non soggetti al pagamento del contributo sul costo di costruzione	€ 0,35 a mq. Utile, da un minimo di € 51,65 ad un massimo di € 516,46

4- Di mantenere le modalità di pagamento già in essere e cioè mediante versamento tramite c.c.p. 110528 intestato a “comune di Subbiano – servizio di tesoreria -” per le certificazioni urbanistiche e per le altre certificazioni e/o attestazioni varie;

5- Di comunicare l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell' art. 125 del D.lgs n. 267/2000 ai capigruppo consiliari, mettendolo altresì a disposizione dei consiglieri;

6- Di dichiarare il presente provvedimento, con votazione unanime e separata, immediatamente eseguibile, ai sensi dell' art. 134, 4° comma del D.lgs n. 267/2000.

IL SINDACO
Fto de BARI ANTONIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto D.ssa BARGELLINI ROSSELLA

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO GENERALE
Bargellini Rossella

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione, in applicazione del Dlgs n. 267 del 18 agosto 2000 è stata comunicata in elenco Prot. 5566 , in data 11/06/2015 , ai capigruppo consiliari (art. 125 del Dlgs n. 267/2000);

Ai sensi dell'art. 124 del Dlgs n. 267 del 18 agosto 2000, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio sul sito web del Comune per quindici giorni consecutivi.

E' divenuta esecutiva il giorno decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, 3° comma, Dlgs 267/2000).

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile;

Dalla residenza comunale, li'

Timbro

Il Segretario Comunale
Fto D.ssa BARGELLINI ROSSELLA