

TABELLA 5

Costo medio Regionale / Primarie al mq.	€	13,43
Costo medio Regionale /Secondarie al mq.	€	11,07
Costo medio Comunale / Primarie al mq.	€	14,62
Costo medio Comunale / Secondarie al mq.	€	12,04

**Dest.Usò: ARTIGIANALE/INDUSTRIALE
CATEGORIE SPECIALI con cambio d'uso
dalla originaria destinazione residenziale**

(alimentari-tessili-calzature-chimiche-cartiere e cartotecniche)

Coeff. Comunale = 0,804

*art.136 c.2 lett.a)-g) - art.135 c.2 lett.b) -- **art. 134 c.1 lett. h) - i) - art. 135 c.2 lett.e) senza addizione -- *** art.134 c.1 lett.g)- art. 135 c.2 lett.e) - con riferimento alla L.R. 65/2014 - R1 solo modifiche interne, R2 anche modifiche prospettiche,R3 spostamento solai

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/047/68 n. 1444									
		A		B		C		D		E	
R e s t a u r o - Cambio uso senza opere (art.191 comma 6-7)	Primaria	0,45 -65%	2,30	0,45 -65%	2,30	0,45 -65%	2,30	0,45 -65%	2,30	0,45 -65%	2,30
	Second.	0,45 -65%	1,90	0,45 -65%	1,90	0,45 -65%	1,90	0,45 -65%	1,90	0,45 -65%	1,90
Ristrutt.Edilizia Conservativa R1- Manutenzione straordinaria*	Primaria	0,45 -25%	4,93	0,45 -25%	4,93	0,45 -25%	4,93	0,45 -25%	4,93	0,45 -25%	4,93
	Second.	0,45 -65%	1,90	0,45 -65%	1,90	0,45 -65%	1,90	0,45 -65%	1,90	0,45 -65%	1,90
Ristrutt.Edilizia Conservativa R2	Primaria	0,45 -25%	4,93	0,45 35%	8,88	0,45 35%	8,88	0,45 35%	8,88	0,45 35%	8,88
	Second.	0,45 -65%	1,90	0,45 -25%	4,06	0,45 -25%	4,06	0,45 -25%	4,06	0,45 -25%	4,06
Ristrutt.Edilizia Conserv. R3 - cambio uso da rurale a civile (art.83 c.5)	Primaria	0,45 -10%	5,92	0,45 70%	11,18	0,45 70%	11,18	0,45 70%	11,18	0,45 70%	11,18
	Second.	0,45 -25%	4,06	0,45 35%	7,31	0,45 35%	7,31	0,45 35%	7,31	0,45 35%	7,31
Sostituzione Edilizia - Ristrutt. Ricostruttiva**	Primaria	1,20 -25%	13,16	1,20 -25%	13,16	1,20 -25%	13,16	1,20 -25%	13,16	1,20 -25%	13,16
	Second.	1,20 -35%	9,39	1,20 -35%	9,39	1,20 -35%	9,39	1,20 -35%	9,39	1,20 -35%	9,39
Ristrutturazione urbanistica	Primaria	1,5 15%	25,22	1,5 15%	25,22	1,5 15%	25,22	1,5 15%	25,22	1,5 15%	25,22
	Second.	1,5 -40%	10,84	1,5 -40%	10,84	1,5 -40%	10,84	1,5 -40%	10,84	1,5 -40%	10,84